



## РЕШЕНИЕ

### Об установлении земельного налога

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом сельского поселения Чесноковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Чесноковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан решил:

1. Ввести на территории сельского поселения Чесноковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан земельный налог на земли, находящиеся в пределах границ сельского поселения Чесноковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.

2. Установить налоговые ставки в процентах от кадастровой стоимости в следующем порядке:

1) в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации:

0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации:

0,1 процента в отношении земельных участков:

предназначенных для размещения административных зданий, объектов образования, физической культуры и спорта, культуры,

искусства, прочих земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, а также в постоянном (бессрочном) пользовании муниципальных учреждений муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан;

0,3 процента в отношении земельных участков, предназначенных для размещения фельдшерско-акушерских пунктов, врачебных амбулаторий на период с 1 января 2018 года по 31 декабря 2019 года;

1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- 1) участников Великой Отечественной войны;
- 2) инвалидов I и II групп инвалидности, инвалидов с детства;
- 3) почетных граждан муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан;
- 4) органы местного самоуправления сельского поселения Чесноковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

Установить, что освобождение физических лиц применяется в отношении одного земельного участка, не используемого в предпринимательской деятельности, по выбору налогоплательщика.

4. Льгота в размере 50 процентов устанавливается следующим категориям граждан:

- 1) Героям Советского Союза, героям Российской Федерации;
- 2) лицам, имеющим право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";
- 3) инвалидам III группы инвалидности.

Установить, что предоставление льготы физическим лицам применяется в отношении одного земельного участка, не используемого в предпринимательской деятельности, по выбору налогоплательщика.

5. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

6. Установить для организаций – плательщиков земельного налога - сроки уплаты авансовых платежей не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, исчисленных по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода, как

одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

По итогам налогового периода организациями плательщиками земельного налога уплачивается до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Сумма налога определяется как разница между суммой налога, исчисленная по ставкам, утверждённым пунктом 2, и суммами подлежащими уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

7. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в газете «Уфимские нивы» и обнародованию на официальном сайте Администрации сельского поселения.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года.

9. Признать утратившими силу решения Совета сельского поселения Чесноковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан от 10.11.2014 №349, 12.11.2015 №30, 14.06.2016 №101.

Глава сельского поселения  
Чесноковский сельсовет  
муниципального района  
Уфимский район  
Республики Башкортостан



А.Ф. Тимербулатова

с. Чесноковка  
14 ноября 2017 года  
№229